

Вакантное офисное помещение на 16 этаже в БЦ «Есо Tower»:

- **Фактическая площадь 87,6 кв.м**

Коммерческие условия:

Базовая арендная ставка (включая эксплуатационные расходы):
420 грн./ кв.м/ мес. без НДС.

Коммунальные расходы: оплачиваются арендатором отдельно (электричество, отопление, водоснабжение и водоотвод, вывоз снега, вывоз мусора).

Телекоммуникации: арендатор заключает прямые договора с поставщиками телекоммуникационных услуг (интернет, телефония).

Индексация: ежегодная индексация в размере 5%, применимая к базовой арендной ставке и паркингу.

Размер гарантийного депозита: размер месячного арендного платежа (базовая аренда + паркинг + НДС).

Состояние передаваемого помещения: в помещении сделан базовый ремонт, дополнительные ремонтные или перепланировочные работы арендатор делает за свой счет.

